

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA-MARE  
COMISIA DE LOCUINȚE

NR. 595/15.01 / 2025

- PENTRU = DA
- ÎMPOTRIVĂ = NU
- ABȚINERE = A

**BORDEROUL**

• documentelor analizate în ședința comisiei de locuințe  
din data 15.01.2025

1. **CARDOȘ ALEXANDRU** din Baia Mare, str.Horea nr.46B/97 solicită compensarea investiției cu chiria

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Cardoș Alexandru solicită investitia cu chiria la locuinta sociala de pe str.Horea 46B nr.97.	ușă metalica – 542.86 lei Total – 542.86 lei

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

2. **VARGA ADRIAN** din Baia Mare, str.Horea nr.46B/94 solicită compensarea investiției cu chiria

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Varga Adrian solicită investitia cu chiria la locuinta sociala de pe str.Horea 46B nr.94.	ușă metalica – 489,00 lei Total – 489,00 lei

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 3. \_\_\_\_\_ 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

3. **MEZEI IUDITA** din Baia Mare, str.Horea nr.46B/16 solicită introducerea in contract a ficei.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Mezei Iudita a solicitat introducerea in contractul de inchiriere pe ficei dânzei Gaspar Iudita.	

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 3. \_\_\_\_\_ 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

4. **LACZI CODIN VIOLIN** din Baia Mare, str.Regele Ferdinand nr.116/19 solicită introducerea in contract.

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Laczi Codin a solicitat introducerea in contractul de inchiriere pe ficei dânsului Laczi Miruna	

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

5. **STOICA FLOREA** din Baia Mare, str. Regele Ferdinand nr.116/64 solicită introducerea in contract.

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Stoica Florea solicită introducerea in contract a ficei dânsului Stoica Laura.	

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

6. **ZASLATI ERNO** din Baia Mare, str. Horea nr.46B/55 solicită introducerea in contract.

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Zaslati Erno solicită introducerea in contract a fiului Zaslati Loiesi.	

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

7. **DIDI IOLANDA** din Baia Mare, str. Horea nr.46B/56 solicită introducerea in contract.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Didi Iolanda solicită introducerea in contract a nurorii Chereji Marina Claudia	

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

8. **VARGA ERIKA TEREZIA** din Baia Mare, str.Regele Ferdinand nr.116/58 solicită mutarea pe alta scară.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Varga Erika solicită mutarea din scara C unde locuieste, in alta scară de preferabil in scara A, deoarece are un copil cu epilepsie, si dorește liniste. Doamna solicită nr.14	

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba G. 116/14 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

9. **LĂCĂTUS MARIA** din Baia Mare, str.Regele Ferdinand nr.116/61 solicită mutarea mai jos

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Lacatus Maria solicită mutarea mai jos deoarece are probleme de sănătate, doamna in momentul actual locuieste la etajul III.	

1. \_\_\_\_\_ 2. nu se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

10. ZASZLATI MARGARETA din Baia Mare, str.Regele Ferdinand nr.116/18 solicită mutarea mai jos

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Zaszlati Margareta,solicită mutarea mai jos deoarece soțul este bolnav si are 150 KG fi este greu să urce până la etajul IV, solicită locuință la parter.Dar nu a atasat acte medicale	

1. \_\_\_\_\_ 2. să arțestăm la parter disponibi  
5. se documente documentație.

X 11. VARGA ANDREI FRANCISC din Baia Mare, str. Regele Ferdinand nr.116/68 solicită mutarea intr-o locuinta socială pe str. Regele Ferdinand nr.116/54

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Varga Andrei Francisc solicită mutarea de pe str. Regele Ferdinand nr.116/68 etajul IV,tot in acelaș imobil dar mai jos la numarul 54, care este la etajul I,deoarece domnul a suferit un infarct ne-a adus acte medicale.	

1. \_\_\_\_\_ 2. da se opreabă pe 6 116/54.  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

12. TIVADAR DANIELA din Baia Mare, str.Horea nr.46B/26 solicită mutarea intr-o locuinta socială pe str. Regele Ferdinand nr.116

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Tivadar Daniela solicită mutarea pe str. Regele Ferdinand nr.116 deoarece nu mai suportă galagia si soțul este bolnav iar dânsa lucrează.	

1. \_\_\_\_\_ 2. nu se zapreabă 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

13. VARGA ATTILA din Baia Mare, str.Horea nr.46B/115 solicită mutarea intr-o locuinta socială pe str. Regele Ferdinand nr.116

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Varga Attila solicită mutarea pe str. Regele Ferdinand nr.116 la un etaj inferior maxim etajul III,deoarece soția dânsului este bolnava, are diabet, fibron uterin și obezitate, domnul a adus și actele medicale a soției.	

1. \_\_\_\_\_ 2. nu se zapreabă 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

**14. STOICA ROBERT ZABAR** din Baia Mare, str.Horea nr.46B/130 solicită mutarea într-o locuinta socială pe str. Regele Ferdinand nr.116

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Stoica Robert Zabar solicită mutarea pe str. Regele Ferdinand nr.116,deoarece locuiește împreună cu părinții și nu mai dorește acest lucru pentru că se ceartă cu dânsi.	

1. \_\_\_\_\_ 2. nu se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

**15. SUGAR ROBERT** din Baia Mare, str. Horea nr.46B/88 solicită mutarea într-o locuinta socială pe str. Horea nr 46B/53

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Sugar Robert solicită mutarea de pe str. Horea nr.46B/88 etajul IV,tot in acelaș imobil dar mai jos la numarul 53, care este la etajul II,deoarece domnul spune ca vecini si copii lor sunt pe hol și fac gălăgie și mizerie.	

1. \_\_\_\_\_ 2. nu se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

**16. BRAIER DOINA MARIANA** din Baia Mare, str. Horea nr.46B/108 solicită acordarea unei camera tot în acelaș imobil

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Braier Doina solicită încă o locuință tot în acelaș imobil deoarece sunt 8 persoane într-o singura locuință și nu au suficient spațiu.	

1. nu avem a locuintă mai mare, 4)as regulamentul  
5. nu prevede posibilitatea repartizării unei a doua locuinte acelaș titlu

**17. MARTOCEAN CLAUDIA** din Baia Mare, str. Regele Ferdinand nr.116/39 solicită acordarea unei camera tot în acelaș imobil

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Martocean Claudia solicită încă o locuință tot în acelaș imobil deoarece are o nepoată în plasament cu handicap grav cu însoțitor.In momentul actual dânsa are o locuință .	

1. nu avem 2 locuintă cu două camere, și nu  
5. avem posibilitatea repartizării unei a doua locuință acelaș titlu

**18. BIRSE VASILE CALIN** din Baia Mare, str. Luminişului nr.13A/88 solicită acordarea unei locuințe sociale pe str.Regele Ferdinand nr.116

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Birse Vasile Calin solicită locuință socială pe str. Regele Ferdinand nr.116, dânsul a locuit pe str.Luminişului nr.13A/88, când a intrat imobilul in reabilitare a plecat în chirie cu fiul dânsului care are grad de handicap, dorește locuință deoarece se descurcă foarte greu cu plata chiriei.Nu are datorii pe locuinta de pe str.Luminişului.	

1. nu se aprobă, are protocol valabil 4. pe Luminişului  
 5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

**19. BOGDAN DANIELA TEREZIA** din Baia Mare, str. Electrolizei nr.6/12 solicită acordarea unei locuințe sociale pe str.Horea nr.46B

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Bogdan Daniela Terezia solicită locuință socială pe str. Horea 46B/61, dânsa a locuit pe str.Horea nr.46A/120, când a intrat imobilul in reabilitare a plecat în chirie dorește locuință deoarece se descurcă foarte greu cu plata chiriei.Nu are datorii pe locuinta de pe str.Horea nr.46A.	

1. nu se aprobă are protocol valabil 4. pe Horea 46A  
 5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

**20. BOROS ANA** din Baia Mare, str. Luminişului nr.13A/43 solicită acordarea unei locuințe sociale pe str. Regele Ferdinand nr.116

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Boros Ana solicită locuință socială pe str. Regele Ferdinand nr.116, dânsa a locuit pe str.Luminişului nr.46A/43, dânsa a primit locuință pe str.Horea nr.46B dar a refuzat deoarece este persoana singură și ii este frică in acel imobil,solicită pe str. Regele Ferdinand nr.116 dar maxim până la etajul II deoarece este invarstă și bolnava.	

1. nu se aprobă deoarece are protocol valabil  
 5. pe str Luminişului 7. \_\_\_\_\_

**21. VARGA ALEXANDRU** din Baia Mare, str. Horea nr.46A/308 solicită acordarea unei locuințe sociale pe str. Horea nr.46B

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Varga Alexandru solicită locuință socială pe str. Horea nr.46B, dânsul a locuit pe str.Horea nr.46A/308, a plecat cu chirie când imobilul a intrat în	

reabilitare, solicită locuință deoarece se descurcă foarte greu cu chiria are protocol de revenire in locuința de pe str.Horea nr.46A

1. nu se aproba deoarece ce ce protocol valabil  
5. pe Horea 46A 7. \_\_\_\_\_

✕ **22. Aprobarea listei de priorități pe anul 2025 , cu un număr de 707 solicitanți, îndreptățiți să primească locuință socială.**

1. \_\_\_\_\_ 2. da se aproba 4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_

Locuinte libere - Regele Ferdinand nr.116 / 54 et 1

- Regele Ferdinand nr.116/84 et 2 distrusa
- Regele Ferdinand nr.116/14 et 3
- Regele Ferdinand nr.116/22 et 5
- Regele Ferdinand nr.116/96 et 5

*Varga Andrei Francis*

*Varga Erika Terezia*

- Horea 46B / 61 – et 2
- Horea 46B/93 – et 4 foarte rea
- Horea 46B/97 –et 4
- Horea 46B/104 – et 4






**ALTE SITUAȚII PREZENTATE :**

---

---

---

**COMISIA :**

- |                            |   |                                 |
|----------------------------|---|---------------------------------|
| 1. GLIGAN VASILE CAMELIU   |    | 8. CRISTINA POP –SEC. F.D. VOT  |
| 2. HÎRB ELENA DIANA        |    | 9. DREDEAN ERIKA –SEC. F.D. VOT |
| 3. OPRIȘAN MONICA          |    | 10. FAGI RAMONA –SEC. F.D. VOT  |
| 4. NARITA FLORINA VASILICA |    |                                 |
| 5. VAUM IOSIF SAMIR        |   |                                 |
| 6. CĂRĂUȘAN ANCA           |   |                                 |
| 7. MITRE NICOLETA          |  |                                 |